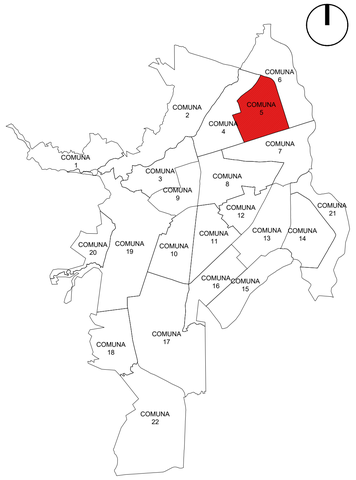
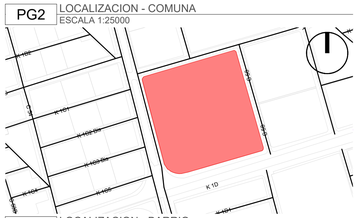


PG1 LOCALIZACION - CIUDAD
ESCALA 1:100000



PG2 LOCALIZACION - COMUNA
ESCALA 1:25000

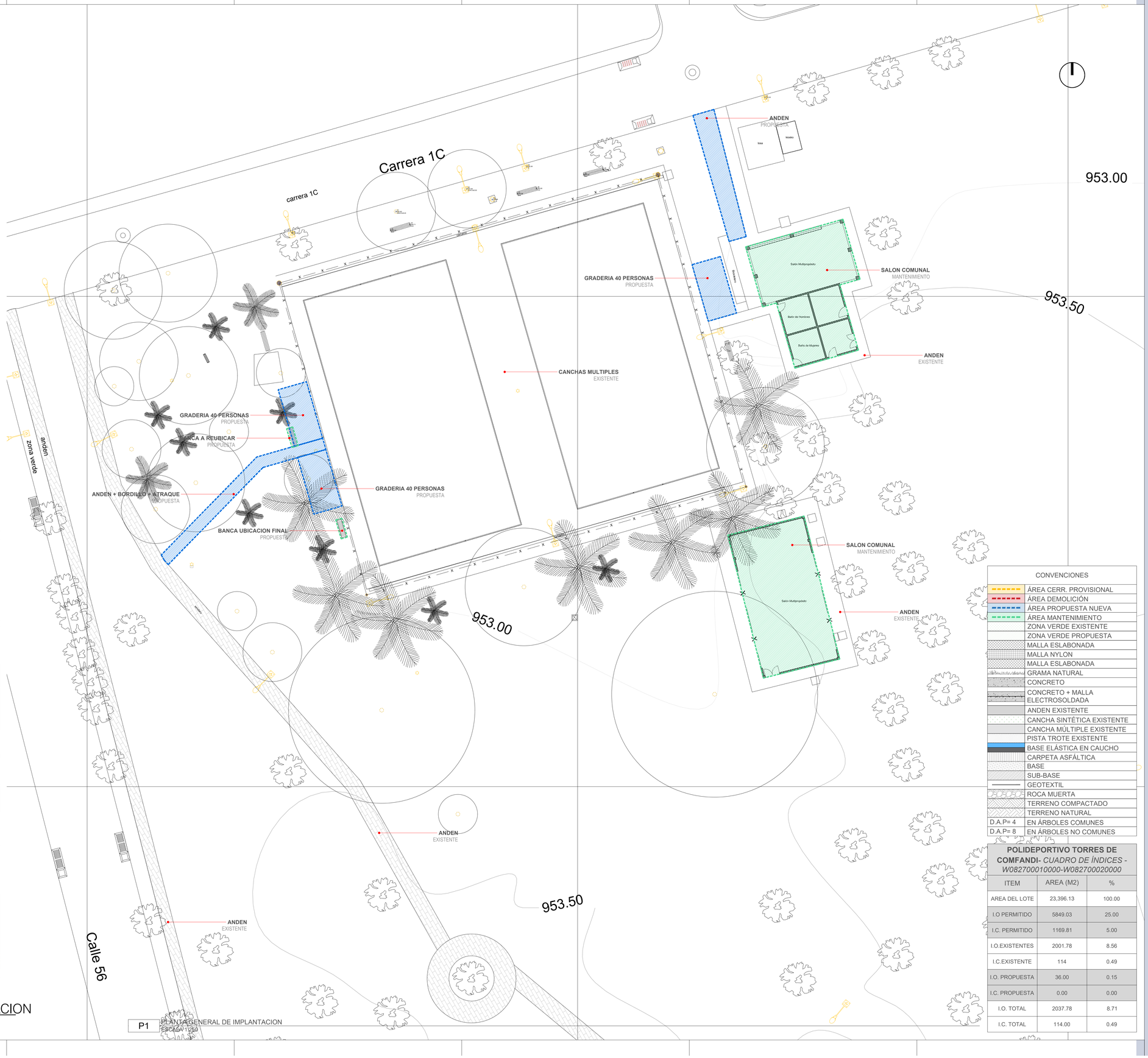


PG3 LOCALIZACION - BARRIO
ESCALA 1:2000



IM1 IMAGENES DE REFERENCIA
ESCALA: N/A

PG LOCALIZACION E IMPLANTACION
ESCALA 1:INDICADA



P1 PLANTA GENERAL DE IMPLANTACION
ESCALA 1:250

CONVENCIONES	
	ÁREA CERR. PROVISIONAL
	ÁREA DEMOLICIÓN
	ÁREA PROPUESTA NUEVA
	ÁREA MANTENIMIENTO
	ZONA VERDE EXISTENTE
	ZONA VERDE PROPUESTA
	MALLA ESLABONADA
	MALLA NYLON
	MALLA ESLABONADA
	GRAMA NATURAL
	CONCRETO
	CONCRETO + MALLA ELECTROSOLDADA
	ANDEN EXISTENTE
	CANCHA SINTÉTICA EXISTENTE
	CANCHA MÚLTIPLE EXISTENTE
	PISTA TROTE EXISTENTE
	BASE ELÁSTICA EN CAUCHO
	CARPETA ASFÁLTICA
	BASE
	SUB-BASE
	GEOTEXTIL
	ROCA MUERTA
	TERRENO COMPACTADO
	TERRENO NATURAL
D.A.P= 4	EN ÁRBOLES COMUNES
D.A.P= 8	EN ÁRBOLES NO COMUNES

POLIDEPORTIVO TORRES DE COMFANDI- *CUADRO DE ÍNDICES - W082700010000-W082700020000*

ITEM	AREA (M2)	%
AREA DEL LOTE	23,396.13	100.00
I.O PERMITIDO	5849.03	25.00
I.C. PERMITIDO	1169.81	5.00
I.O.EXISTENTES	2001.78	8.56
I.C.EXISTENTE	114	0.49
I.O. PROPUESTA	36.00	0.15
I.C. PROPUESTA	0.00	0.00
I.O. TOTAL	2037.78	8.71
I.C. TOTAL	114.00	0.49

REVISION: EB | PLANO Nº: A-001 | PLANCHA Nº: 1 DE 5

ALEJANDRO EDER GARCÉS
ALCALDE

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION

Cali Ciudad Deportiva
ALEXANDER CAMACHO ERAZO
SECRETARIO DE DEPORTE Y RECREACION

INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA RECREATIVA CALI
NIKI BLANCO ARENAS
SUB-SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA

PROYECTO:
GRADERIAS PARA CANCHAS MULTIPLES, POLIDEPORTIVO TORRES DE COMFANDI
CARRERA 56 Y CALLE 58 ENTRE CARRERA 1C Y CARRERA 1D
TORRES DE COMFANDI, COMUNA 5
SANTIAGO DE CALI, COLOMBIA.

ACTUALIZACIONES:

	FECHA		
	DIA	MES	AÑO
INICIO PROYECTO	18	06	2025

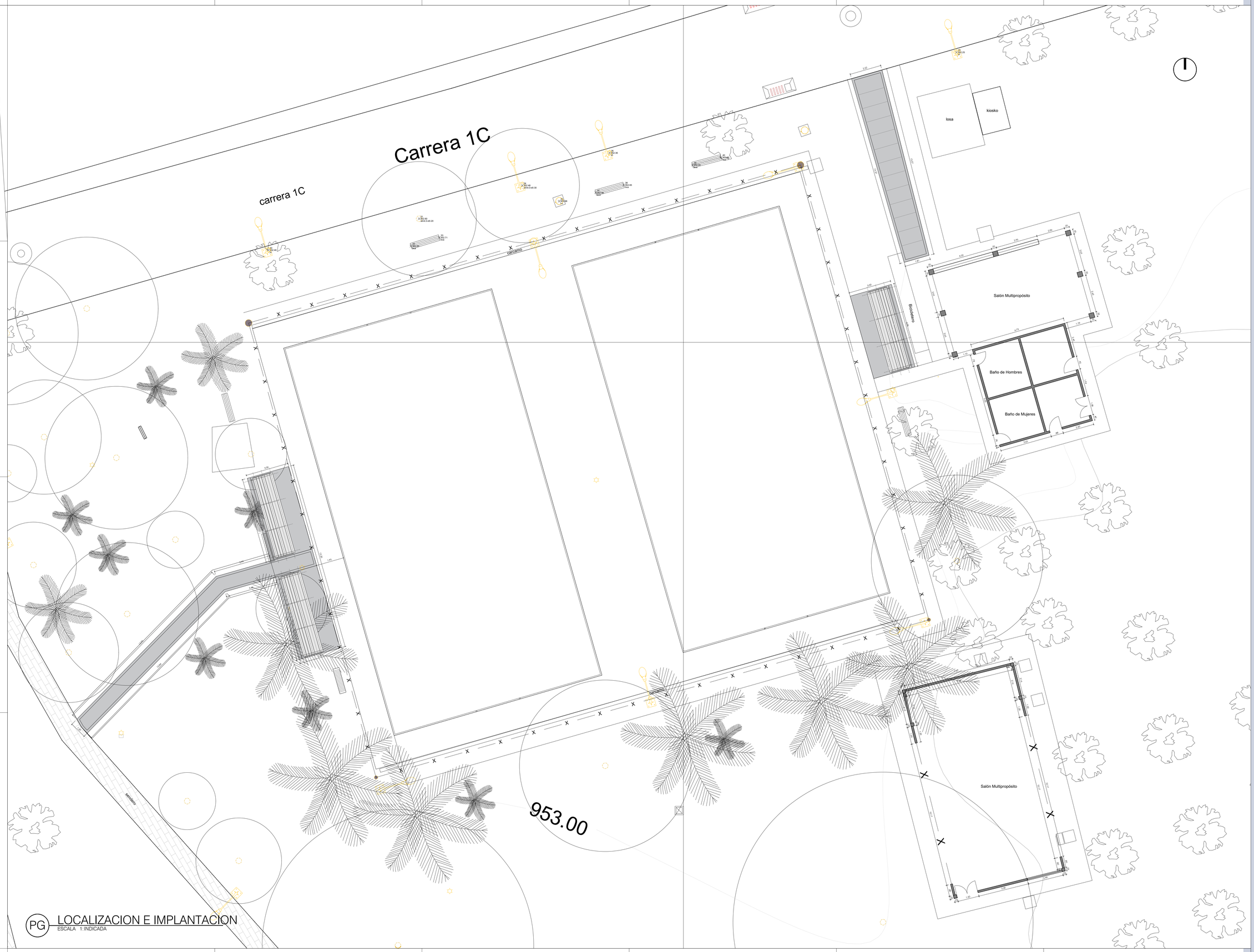
COORDINADOR: ARQ. SEBASTIAN HERNANDEZ
LIDER DE PROYECTO: ARQ. KIMBERLY TORRES
DISEÑADOR ARQUITECTÓNICO: ARQ. FABIAN FORERO

OBSERVACIONES:

CONTIENE:
LOCALIZACIÓN
PLANTA GENERAL DE IMPLANTACIÓN
ÁREAS GENERALES
CONVENCIONES
IMÁGENES DE REFERENCIA

ESCALA: INDICADA | FECHA: 2026/08/07
ARCHIVO: 0598-0056_A-001.DWG
DIBUJO: ARQ. FABIAN FORERO | FECHA DE COPIA: 8/7/2026

REVISION: EB | PLANO Nº: A-001 | PLANCHA Nº: 1 DE 5



PG LOCALIZACION E IMPLANTACION
ESCALA 1:INDICADA

REVISION	PLANO Nº	PLANCHA Nº
EB	A-101	2 DE 5

ALEJANDRO EDER GARCÉS
ALCALDE

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION

Cali Ciudad Deportiva
ALEXANDER CAMACHO ERAZO
SECRETARIO DE DEPORTE Y RECREACION

INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA RECREATIVA CALI
NIKI BLANCO ARENAS
SUB-SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA

PROYECTO:

GRADERIAS PARA CANCHAS MULTIPLES, POLIDEPORTIVO TORRES DE COMFANDI

CARRERA 56 Y CALLE 58 ENTRE CARRERA 1C Y CARRERA 1D

TORRES DE COMFANDI, COMUNA 5
SANTIAGO DE CALI, COLOMBIA.

ACTUALIZACIONES:

	FECHA		
	DIA	MES	AÑO
INICIO PROYECTO	18	06	2025

COORDINADOR:
ARQ. SEBASTIAN HERNANDEZ

LÍDER DE PROYECTO:
ARQ. KIMBERLY TORRES

DISEÑADOR ARQUITECTÓNICO:
FABIAN FORERO
ARQ. FABIAN FORERO

OBSERVACIONES:

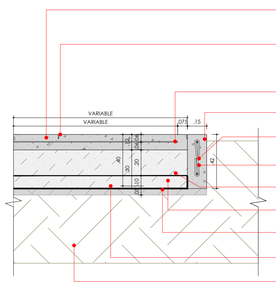
CONTIENE:
PLANTA ARQUITECTONICA
DETALLES ANDEN

ESCALA:	FECHA:
INDICADA	2026/08/07

ARCHIVO: 0598-0056_A-401.DWG

DIBUJO:	FECHA DE COPIA:
ARQ. FABIAN FORERO	8/7/2026

REVISION:	PLANO Nº:	PLANCHA Nº:
EB	A-101	2 DE 5



PLACA EN CONCRETO.
PLACA EN CONCRETO DE 3000PSI REFORZADA, FUNDIDA EN SITIO, E=12CM, ACABADO A LA VISTA.

DILATACIÓN.
DILATACIÓN DE 1/3" DEL ESPESOR DE LOSA CON DISCO DIAMANTADO CADA 1.20M APROX, SELLADAS CON JUNTA DE SILICON O POLIURETANO Y CORDÓN DE POLIETILENO DE 1/4" O 1/2", ACABADO A LA VISTA.

REFUERZO MALLA.
MALLA ELECTROSOLDADA DE 150X150X6MM A 5CM DE FONDO, TRASLAPOS DE 20CM.

BORDILLO
EN CONCRETO 3000PSI DE 15X42CM.

REFUERZO CORRIDO.
2 VARILLAS #5 CON TRASLAPO DE 95CM.

REFUERZO ESTRIBO.
ESTRIBOS EN VARILLA #3 CON LONGITUD 57CM @ 20CM.

GEO-MALLA.
GEO-MALLA PBX 30X30 O EQUIVALENTE A 10CM DE FONDO.

SUBBASE.
SUBBASE GRANULAR (INVIAS 330) COMPACTADA AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO.

SUB-RASANTE.
CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN SUBRASANTE APROPIADAMENTE (INVIAS 200).

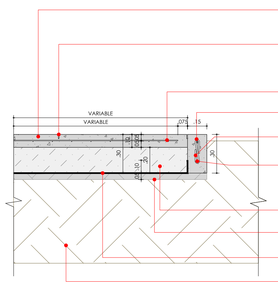
GEO-TEXTIL.
GEO-TEXTIL TEJIDO T2100 O EQUIVALENTE.

TERRENO NATURAL.
TERRENO NATURAL EXISTENTE.

NOTAS:
-ACERO DE REFUERZO fy 6000PSI.

NOTAS:
DESCAPOTE A UN NIVEL DE SUB RASANTE XXCM, PARA ALCANZAR NIVEL CERO DEL PROYECTO RELLENAR CON MATERIAL GRANULAR SELECCIONADO (INVIAS 610) COMPACTADO AL XX% DE SU PROCTOR MODIFICADO

DT1 DETALLE LOSA H=12CM Y BORDILLO H=42CM
ESCALA 1:20



PLACA EN CONCRETO.
PLACA EN CONCRETO DE 3000PSI REFORZADA, FUNDIDA EN SITIO, E=10CM, ACABADO A LA VISTA.

DILATACIÓN.
DILATACIÓN DE 1/3" DEL ESPESOR DE LOSA CON DISCO DIAMANTADO CADA 1.20M APROX, SELLADAS CON JUNTA DE SILICON O POLIURETANO Y CORDÓN DE POLIETILENO DE 1/4" O 1/2", ACABADO A LA VISTA.

REFUERZO MALLA.
MALLA ELECTROSOLDADA DE 150X150X6MM A 5CM DE FONDO, TRASLAPOS DE 20CM.

BORDILLO
EN CONCRETO 3000PSI DE 15X30CM.

REFUERZO CORRIDO.
2 VARILLAS #4 CON TRASLAPO DE 75CM.

REFUERZO ESTRIBO.
ESTRIBOS EN VARILLA #3 CON LONGITUD 42CM @ 20CM.

SUBBASE.
SUBBASE GRANULAR (INVIAS 330) COMPACTADA AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO.

SUB-RASANTE.
CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN SUBRASANTE APROPIADAMENTE (INVIAS 200).

GEO-TEXTIL.
GEO-TEXTIL TEJIDO TR3000 O EQUIVALENTE.

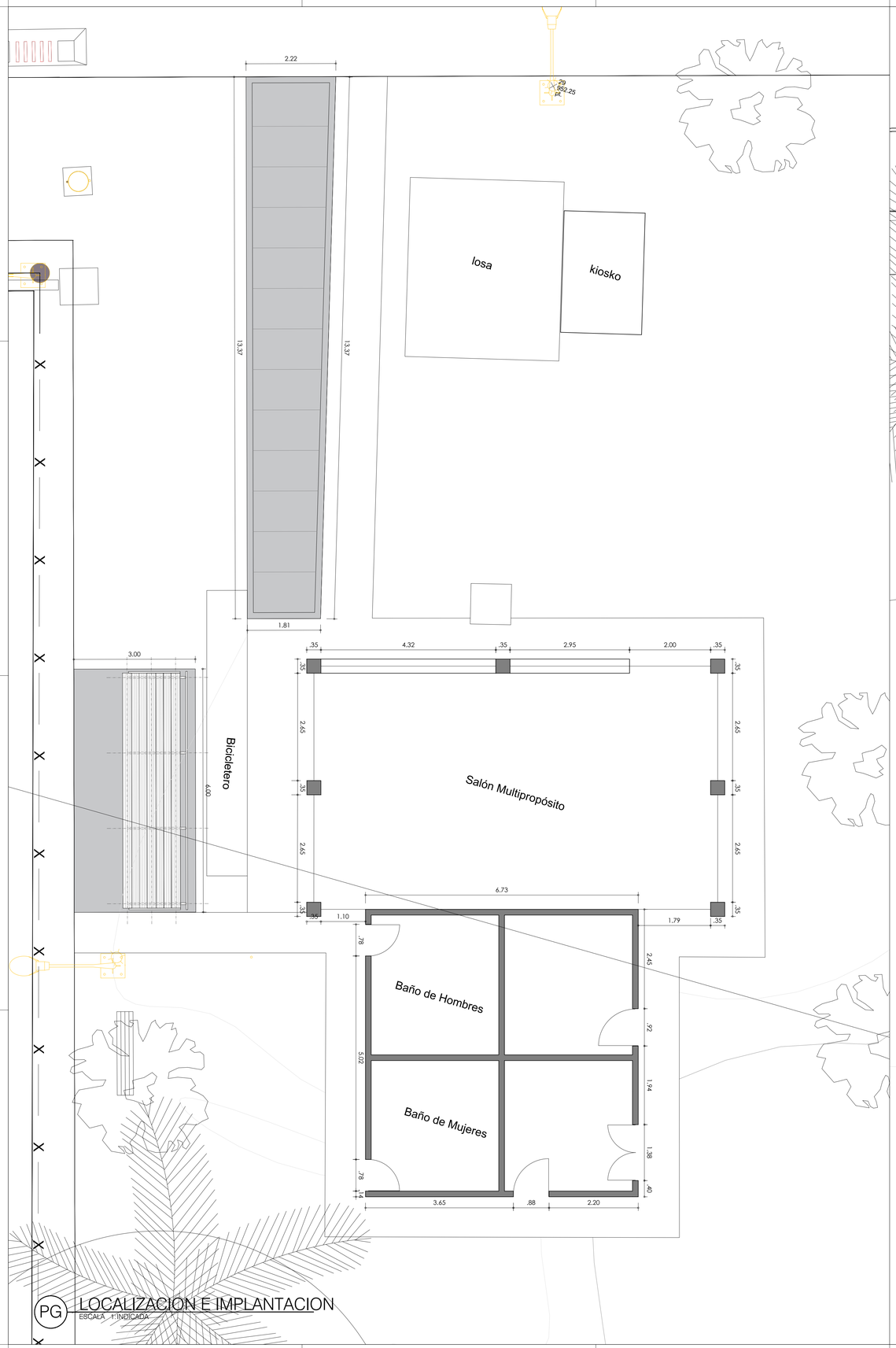
TERRENO NATURAL.
TERRENO NATURAL EXISTENTE.

NOTAS:
-ACERO DE REFUERZO fy 6000PSI.

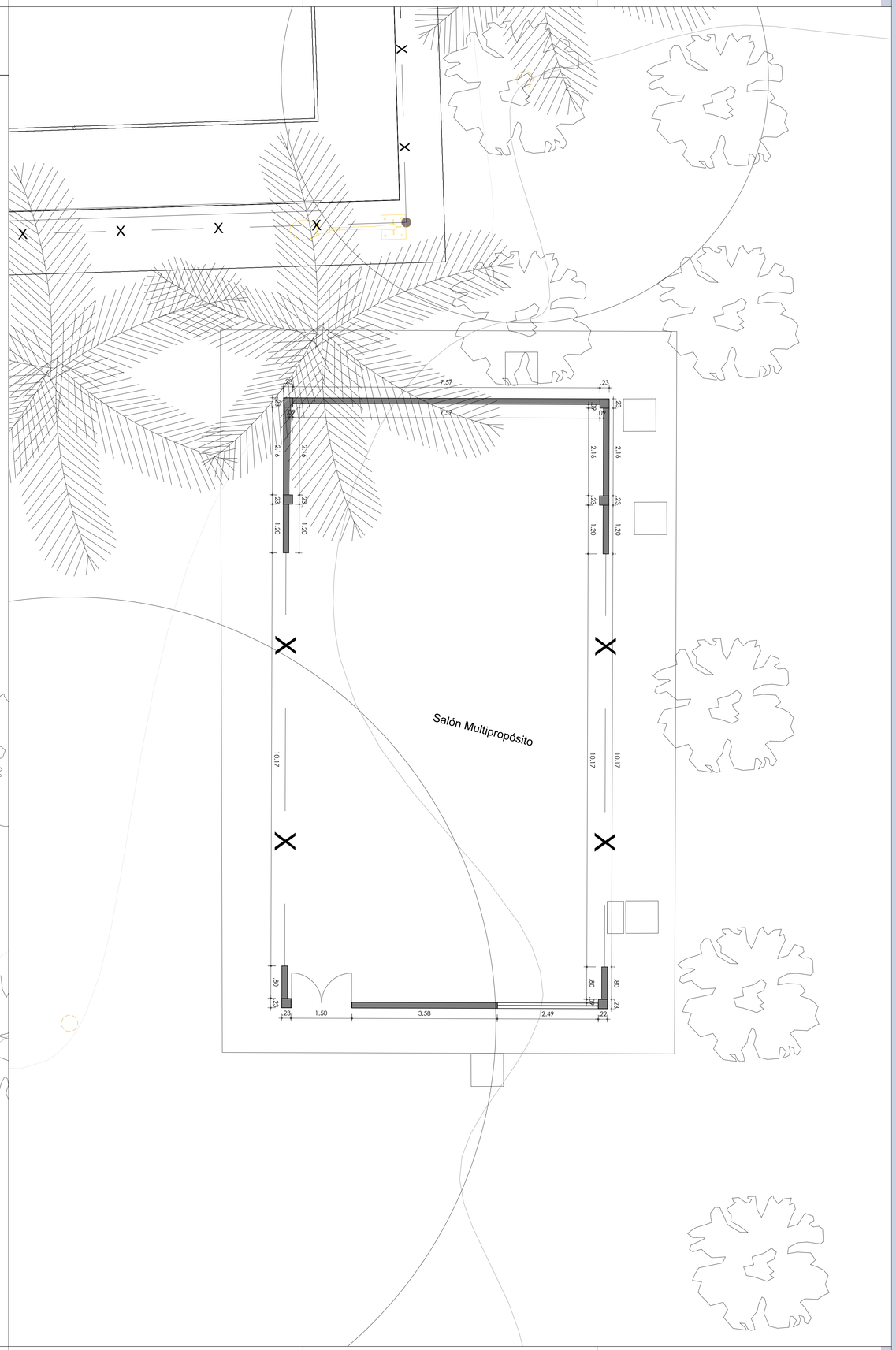
NOTAS:
DESCAPOTE A UN NIVEL DE SUB RASANTE XXCM, PARA ALCANZAR NIVEL CERO DEL PROYECTO RELLENAR CON MATERIAL GRANULAR SELECCIONADO (INVIAS 610) COMPACTADO AL XX% DE SU PROCTOR MODIFICADO

DT2 DETALLE ANDEN H=10CM Y BORDILLO H=30CM
ESCALA 1:20


X:80.80
ø=4.5 d=0.20
X:80.46
X:80.77
X:80.28
X:80.25
losa
kiosko
3.20
14.70
3.00
Bicicletero
Salón Multipropósito
4.50
3.93
1.05
.30
.15
.45
1.80
1.74
.75
1.70
.15
.30
.90
Baño de Hombres
Baño de Mujeres
1.20
.90
.30
.90
1.20
.90
.30
.90
1.20
.90
.30
.90



PG LOCALIZACION E IMPLANTACION
ESCALA 1:INDICADA



REVISION	PLANO N°	
EB	A-102	4 / 5

ALEJANDRO EDER GARCÉS
ALCALDE

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION

Cali Ciudad Deportiva
ALEXANDER CAMACHO ERAZO
SECRETARIO DE DEPORTE Y RECREACION

INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA RECREATIVA CALI
NIKI BLANCO ARENAS
SUB-SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA

PROYECTO:
GRADERIAS PARA CANCHAS MULTIPLES, POLIDEPORTIVO TORRES DE COMFANDI
CARRERA 56 Y CALLE 58 ENTRE CARRERA 1C Y CARRERA 1D
TORRES DE COMFANDI, COMUNA 5
SANTIAGO DE CALI, COLOMBIA.

ACTUALIZACIONES:

	FECHA		
	DIA	MES	AÑO
INICIO PROYECTO	18	06	2025

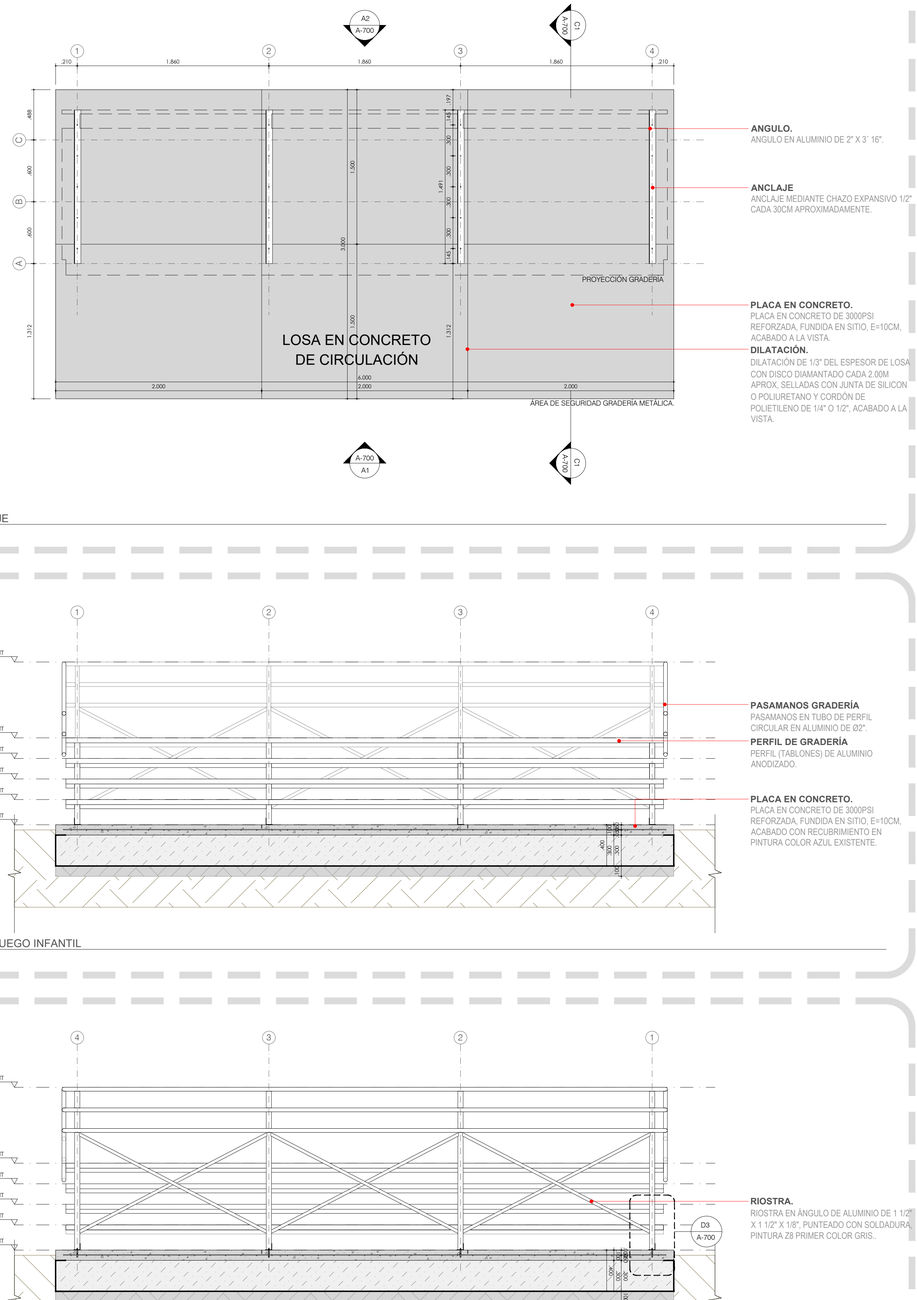
COORDINADOR:
ARQ. SEBASTIAN HERNANDEZ
LIDER DE PROYECTO:
ARQ. KIMBERLY TORRES
DISEÑADOR ARQUITECTÓNICO:
FABIAN FORERO
ARQ. FABIAN FORERO

OBSERVACIONES:

CONTIENE:
PLANTA ARQUITECTONICA
DETALLES ANDEN

ESCALA: INDICADA	FECHA: 2026/08/07
ARCHIVO: 0598-0056_A-401.DWG	
DIBUJO: ARQ. FABIAN FORERO	FECHA DE COPIA: 8/7/2026

REVISION:	PLANO N°:	PLANCHA N°:
EB	A-102	4 / 5



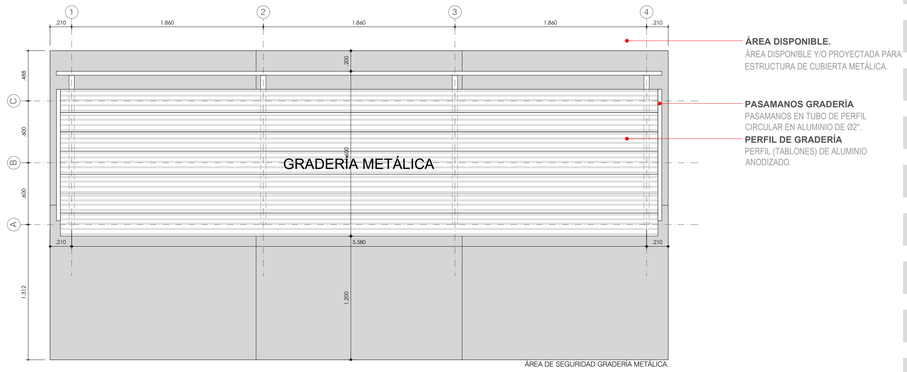
ANGULO.
ANGULO EN ALUMINIO DE 2" X 3´ 16".

ANCLAJE
ANCLAJE MEDIANTE CHAZO EXPANSIVO 1/2" CADA 30CM APROXIMADAMENTE.

PLACA EN CONCRETO.
PLACA EN CONCRETO DE 3000PSI REFORZADA, FUNDIDA EN SITIO, E=10CM, ACABADO A LA VISTA.

DILATACIÓN.
DILATACIÓN DE 1/3" DEL ESPESOR DE LOSA CON DISCO DIAMANTADO CADA 2.00M APROX. SELLADAS CON JUNTA DE SILICON O POLIURETANO Y CORDÓN DE POLIETILENO DE 1/4" O 1/2", ACABADO A LA VISTA.

P1 PLANTA DE ANCLAJE
ESCALA 1:25


1
2
3
4
.210
1.860
.488
.400
.400
1.312
.200
.200
.200